

Na osnovu člana 44 stav 2 tačka 3 Zakona o Centralnoj banci Crne Gore („Službeni list CG“, br. 40/10, 46/10 i 06/13) i člana 82 stav 2 Zakona o bankama („Službeni list CG“, br. 17/08 i 44/10), Savjet Centralne banke Crne Gore, na sjednici održanoj 26. marta 2015. godine, donio je

O D L U K U
**o izmjenama Odluke o minimalnim standardima za ulaganja banaka
u nepokretnosti i osnovna sredstva**

Član 1

U Odluci o minimalnim standardima za ulaganja banaka u nepokretnosti i osnovna sredstva („Službeni list CG“, br. 24/09, 66/10, 58/11, 61/12, 13/13 i 51/13) u članu 3 stav 1 procenat „40%“ zamjenjuje se procentom „50%“.

U stavu 2 u uvodnoj rečenici i tački 1 procenat „40%“ zamjenjuje se procentom „50%“.

Član 2

Član 4 mijenja se i glasi:

„Za nepokretnost koju je stekla u zamjenu za potraživanja u postupku restrukturiranja duga, u stečajnom postupku, odnosno postupku likvidacije nad dužnikom banke, u postupku reorganizacije dužnika u skladu sa propisima kojima se uređuje stečaj, ili u postupku izvršenja radi namirenja potraživanja, banka je dužna da pri obračunavanju ukupnog iznosa ulaganja u nepokretnosti i osnovna sredstva u obračun uključi vrijednost te nepokretnosti minimalno u sljedećim procentima:

- 1) 0%, ako od dana sticanja nepokretnosti nije proteklo više od četiri godine;
- 2) 30%, ako je od dana sticanja nepokretnosti proteklo više od četiri, ali ne više od pet godina;
- 3) 50%, ako je od dana sticanja nepokretnosti proteklo pet, ali ne više od šest godina;
- 4) 75%, ako je od dana sticanja nepokretnosti proteklo više od šest godina.“

Član 3

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore“.

SAVJET CENTRALNE BANKE CRNE GORE

O.br. 0101-4014/75-4
Podgorica, 26.03.2015.god

**PREDSJEDAVALAČI
G U V E R N E R,**

mr Milojica Dakić s.r.